

## Referat fra afdelingsmøde i afd. 34

Møde den 02.09.2025 kl. 17.00, mødested: Fælleshuset Bryggen

Antal fremmødte: 30

1. Valg af dirigent: Niels Christiansen blev foreslået og valgt. Niels Christiansen konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig
2. Afdelingsbestyrelsens beretning: Beretning fremlagt af formand for afdelingsbestyrelsen, se nedenfor
3. Forelæggelse af regnskab for 2024 Adde Jørgensen gennemgik regnskabet for 2024. Afdelingen har haft et overskud på 39.677 kr. Regnskabet blev godkendt.
4. Forelæggelse samt godkendelse  
Af budget 2026, herunder  
redegørelse og godkendelse af  
påtænkte vedligeholdelsesarbejder: Adde Jørgensen gennemgik budgettet for 2026 som viser, at det er nødvendigt med en huslejestigning på 4,43% pr. 01.01.2026.  
Budgettet blev dermed godkendt
5. Behandling af indkomne forslag: A: Husorden Ja:30 Nej:0 – vedtaget  
B: Råderetsregler Ja:30 Nej:0 – vedtaget  
C: Vedligeholdelsesreglement Ja:30 Nej:0 – vedtaget
6. Valg til afdelingsbestyrelsen: Finn Poulsen blev genvalgt  
Ulla Christensen blev valgt
7. Valg af suppleanter til  
afdelingsbestyrelsen:
8. Eventuelt:

## Årsberetning 2025.

Der har været afholdt 2 bestyrelsesmøder. Af sammenkomster har vi haft Julehygge og lotto i nov. 2024 og det påtænker vi også at afholde i år også i nov. måned.

Der har i 2024 og 25 været afholdt en del møder vedr. kystsikring, det sidste nye der er foretaget, er jordbundsprøver og drone overflyvning, kommunen har igen søgt penge til udførelse af arbejdet, i første omgang fik man nej. Der var ikke penge nok i puljen. *5,5 mill.*

Så er vi blevet lagt sammen vores to små afdelinger, den nye Afdeling hedder nu Afd. 34. Herfra vil vi bare sige tillykke til os alle. Vi har også et par problemer at slås med.

Cykler der står mellem mur og skur, hvor skabet med Farligt affald er hængt op, man kan ikke komme til at aflevere vore orange bokse, Cykler skal opbevares i skuret når de ikke er i brug.

Parkeringspladser er et smertensbarn, der er 7 parkeringspladser pr. opgang incl. handicappladser, vi har ingen pladser der er vores, hvor gerne vi også ville, men sådan er det.

Jeg har til gengæld en bøn til jer, vil i ikke godt bede jeres gæster om, at holde oppe ved Fælleshuset, jeg har parkeringskort med her til aften, som gæsterne kan bruge hvis de er her i flere dage,

Vi får rensset vores paptag i nærmeste fremtid, bare til orientering.

Bestyrelsen